

売買土地 扶桑町

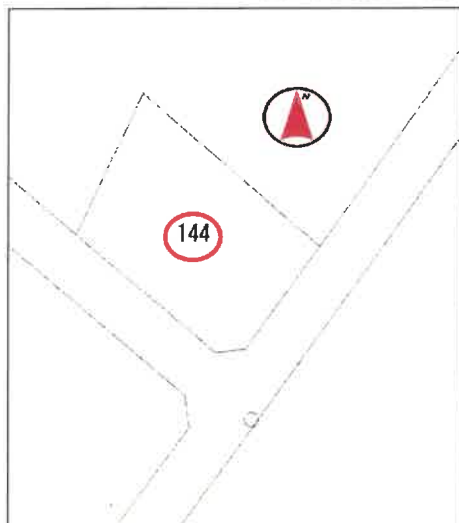
77.44坪 価格 500 万円

坪単価 約6.5万

斎藤 旭

★角地・整形地！
★陽当り良好！駅まで徒歩圏内！
★要資格者！

柏森小学校・扶桑中学校区



所在地	丹羽郡扶桑町大字斎藤字旭144番
交通	名鉄犬山線「柏森」駅 徒歩 13分

土地面積	256㎡(77.44坪)		
ほかに私道面積	-		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	農地法・都市計画法の許可		
引渡条件	現状渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	東南側幅員約4.6mの公道に間口約11m接面 南西側幅員約4.6mの公道に間口約16m接面		
設備	電気・水道・合併浄化槽・都市ガス		
備考	■要資格者 ■農地法・都市計画法等に基づく転用許可申請必要 ■NTT柱が敷地内にあります。 ●斎藤保育園・・・・・・約700m ●柏森小学校・・・・・・約960m ●扶桑中学校・・・・・・約1300m ●タチャ 扶桑店・・・・・・約720m		

※図面と現状が相違する場合は現状優先とします。



愛知県知事免許(5)第18672号



大藪建設株式会社

〒480-0104 愛知県丹羽郡扶桑町大字斎藤字東屋敷6番地

【TEL】0587-93-2631

【FAX】0587-93-5273

【URL】http://www.oyabukensetsu.com

【E-mail】info@oyabukensetsu.com

取引態様 専任媒介

情報公開日 令和5年5月

担当者 大藪

